

UCHWAŁA Nr XXXIX.....2022
RADY MIEJSKIEJ W ZŁOTOWIE
z dnia ... stycznia 2022 r.

w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji w latach 2020-2021 „Gminnego programu opieki nad zabytkami dla miasta Złotowa na lata 2018 – 2021”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zmianą z 2021 r.: poz. 1834) w związku z art. 87 ust. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 710 ze zmianą z 2021 r.: poz. 954) Rada Miejska w Złotowie uchwała, co następuje:

- § 1. Przyjmuje się „Sprawozdanie z realizacji w latach 2020-2021 Gminnego programu opieki nad zabytkami dla miasta Złotowa na lata 2018 – 2021” stanowiące załącznik do uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Złotowa.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

3 p.w. awizans

mgr Paweł Taber
Bd P - 202

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jakub Pieniążkowski

**Sprawozdanie z realizacji w latach 2020-2021
Gminnego programu opieki nad zabytkami dla miasta Złotowa na lata 2018 – 2021**

Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wprowadza obowiązek sporządzania programów opieki nad zabytkami przez samorządy zarówno wojewódzkie, jak i powiatowe oraz gminne. Zgodnie z artykułem 87 tejże ustawy, gminny program opieki nad zabytkami sporządzany jest przez Burmistrza Miasta na okres 4 lat i po uzyskaniu opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków podlega uchwaleniu przez Radę Miejską. Program ogłaszany jest w wojewódzkim dzienniku urzędowym. Zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. z realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami Burmistrz Miasta zobowiązany jest sporządzić, co dwa lata, sprawozdanie i przedstawić je do akceptacji Radzie Miejskiej.

„Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla miasta Złotowa na lata 2018 – 2021” został przyjęty uchwałą Nr XL.290.2018 z dnia 28 maja 2018 r. Uchwała powyższa została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 06 czerwca 2018 r., poz. 4614.

Rada Miejska w Złotowie w dniu 27 maja 2020 r. podjęła uchwałę Nr XVII.148.2020 w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji w latach 2018 – 2019 „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla miasta Złotowa na lata 2018 – 2021”.

Niniejsze sprawozdanie obejmuje okres realizacji programu w latach 2020 – 2021.

Zgodnie z ustaleniami dotyczącymi oceny i monitoringu, zawartymi w Rozdziale 9. „Gminnego programu opieki nad zabytkami na lata 2018 – 2021”, po czterech latach program powinien zostać zaktualizowany i ponownie przyjęty przez Radę Miejską.

Sprawozdanie z realizacji w latach 2020 – 2021 „Gminnego programu opieki nad zabytkami dla miasta Złotowa na lata 2018 – 2021” zostanie przekazane Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Poznaniu Delegatura w Pile.

Zgodnie z art. 22 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wójt, burmistrz, prezydent miasta, prowadzi gminną ewidencję zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomych z terenu gminy. W gminnej ewidencji zabytków powinny być ujęte:

- zabytki nieruchome wpisane do rejestru;
- inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków;
- inne zabytki nieruchome wyznaczone przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta) w porozumieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

W związku z powyższym dnia 23 lutego 2017 r. Burmistrz Miasta Złotowa wydał Zarządzenie Nr 43.2017 w sprawie przyjęcia Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Złotowa opracowanej w formie zbioru kart adresowych dla wszystkich obiektów wpisanych do rejestru zabytków i ujętych w wykazie wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz dla stanowisk archeologicznych także w formie zbioru kart adresowych.

Gminna ewidencja zabytków stanowi jedną z równorzędnych podstaw do objęcia zamieszczonego w niej obiektu ochroną konserwatorską m.in. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa.

Realizacja „Gminnego programu opieki nad zabytkami na lata 2018 – 2021”

Program zakłada realizację następujących celów:

- 1) włączenie problemów ochrony zabytków do systemu zadań strategicznych wynikających z koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju;
- 2) uwzględnianie uwarunkowań ochrony zabytków, w tym krajobrazu kulturowego i dziedzictwa archeologicznego, łącznie z uwarunkowaniami ochrony przyrody i równowagi ekologicznej;
- 3) zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania;
- 4) wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego;
- 5) podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami;
- 6) określenie warunków współpracy z właścicielami zabytków, eliminujących sytuacje konfliktowe związane z wykorzystaniem tych zabytków;
- 7) podejmowanie przedsięwzięć umożliwiających tworzenie miejsc pracy związanych z opieką nad zabytkami

oraz

- 1) zapoznanie z zasobami dziedzictwa kulturowego, historią i zabytkami miasta Złotowa, w tym także rozróżnienie obiektów wpisanych do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego i figurujących w Gminnej Ewidencji Zabytków ,
- 2) wspieranie działań zmierzających do pozyskania środków finansowych na opiekę nad zabytkami,
- 3) uwzględnienie uwarunkowań ochrony zabytków przy sporządzaniu i zmianie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Zadania z zakresu opieki nad zabytkami w mieście Złotów uwzględnione są w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa, przyjętym przez Radę Miejską w Złotowie uchwałą Nr XXI/138/05 z dnia 24 marca 2005 r. Studium formułuje szereg ustaleń szczegółowych, których celem jest ochrona najcenniejszego pod względem historyczno – kulturowym obszaru miasta.

Zapisy pozwalające na ochronę dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej zawarte są również w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu wymaga uzyskania pozwolenia na prowadzenie tych robót, wydanego przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków (Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Poznaniu Delegatura w Pile).

W przypadku, gdy na terenie planowanej inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Projekty decyzji o warunkach zabudowy (w odniesieniu do obszarów objętych formami ochrony zabytków oraz ujętych w ewidencji zabytków) dla planowanych inwestycji położonych między innymi na obszarze średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych na terenie założenia urbanistycznego miasta Złotowa wpisanego do rejestru zabytków pod

nr A-61/505 decyzją z dnia 25.11.1965 r. wydawane są przez Burmistrza Miasta Złotowa, po uprzednim ich uzgodnieniu z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Dodatkowo, w przypadku, gdy budowa zlokalizowana jest w strefie historycznych nawarstwień kulturowych miasta wpisanego do rejestru zabytków, inwestor zobowiązany jest do przeprowadzenia badań archeologicznych podczas realizacji inwestycji.

W celu udostępnienia i upowszechnienia wiedzy na temat zabytków oraz umożliwienia zapoznania z zasobami dziedzictwa kulturowego, historią i zabytkami miasta Złotowa, w tym także rozróżnienia obiektów wpisanych do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego i figurujących w Gminnej Ewidencji Zabytków na stronie internetowej urzędu bip.zlotow.pl w zakładce Gospodarka Przestrzenna/Zabytki znajdują się linki z:

- Gminną Ewidencją Zabytków,
- Sprawozdaniem z realizacji w latach 2018 – 2019 „Gminnego programu opieki nad zabytkami dla miasta Złotowa na lata 2018 – 2021”
- Uchwałą Nr XL.290.2018 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 28 maja 2018 r. w sprawie przyjęcia „Gminnego programu opieki nad zabytkami dla Miasta Złotowa na lata 2018 – 2021”
- Sprawozdaniem z realizacji "Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla miasta Złotowa na lata 2014 – 2017"
- Uchwałą Nr XXXV.335.2014 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 27 maja 2014r. w sprawie przyjęcia „Gminnego programu opieki nad zabytkami dla Miasta Złotowa na lata 2014 – 2017”.

W zakresie dokumentów planistycznych w latach 2020 – 2021 przyjęto:

1. Uchwałą Nr XX.170.2020 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 26 sierpnia 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa obejmującego nieruchomości położone między ul. Norwida a ul. Marii Zientara Malewskiej (ogł. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 03.09.2020 r., poz. 6691), w której w §4 wprowadzono zapis: „W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej ustala się, iż wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.”
2. Uchwałą Nr XXI.180.2020 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 30 września 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa obejmującego nieruchomości położone między ul. 8 Marca a al. Rodła oraz między ul. Promykową a ul. Słoneczną (ogł. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 07.10.2020 r., poz. 7596), w której w §4 wprowadzono zapis: „W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej ustala się, iż wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.”
3. Uchwałą Nr XXI.182.2020 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 30 września 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa obejmującego nieruchomości nr ew. 33/8 i nr ew. 33/11 położone przy ul. Kwiatowej (ogł. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 09.10.2020r., poz. 7703), w której w §4 wprowadzono zapis: „W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej ustala się, iż wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz

obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.”

4. Uchwałę Nr XXVI.210.2021 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa obejmującego nieruchomości położone w rejonie ul. Mokrej (ogł. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 04.02.2021 r., poz. 1121), w której w §4 wprowadzono zapis: „W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej ustala się: 1) teren objęty planem znajduje się w strefie pradziejowych, średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych miasta, na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Złotów wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru A-61/505, 2) na terenie objętym planem obowiązuje uzyskanie pozwolenia WWKZ na prowadzenie robót budowlanych i prac mogących mieć wpływ na wygląd zewnętrzny obiektów, 3) na terenie objętym planem obowiązuje wymóg prowadzenia prac archeologicznych w trakcie robót ziemnych, 4) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.”
5. Uchwałę Nr XXVI.212.2021 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa obejmującego nieruchomości położone przy ul. Wioślarskiej i ul. Partyzantów (ogł. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 04.02.2021 r., poz. 1126), w której w §4 wprowadzono zapis: „W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej ustala się, iż wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.”

Ponadto w latach 2020 – 2021 przyjęto:

1. Uchwałę Nr XX.167.2020 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 26 sierpnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Złotów, o podjęciu której na podstawie art. 11 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiadomiono Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Pile;
2. Uchwałę Nr XXXV.262.2021 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 29 września 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania miasta Złotowa obejmującego obszar położony między ul. Marii Zientara Malewskiej a ul. Nieznanego Żołnierza, o podjęciu której na podstawie art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiadomiono Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Pile; oraz
3. Uchwałę Nr XXXVIII.281.2021 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania miasta Złotowa obejmującego nieruchomości położone między ul. Polną, ul. Zielną i ul. Janusza Sławińskiego
4. Uchwałę Nr XXXVIII.282.2021 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania miasta Złotowa obejmującego nieruchomości położone po lewej (północnej) stronie ul. Chojnickiej
5. Uchwałę Nr XXXVIII.283.2021 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania miasta Złotowa obejmującego nieruchomości położone przy zbiegu ul. Głębinowej i ul. Kujańskiej
6. Uchwałę Nr XXXVIII.284.2021 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania miasta Złotowa, terenów położonych w rejonie ul. Kujańskiej,

o podjęciu których na podstawie art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiadomiony zostanie Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Pile. Następnie po sporządzeniu projektu studium na podstawie art. 11 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz Miasta Złotowa wystąpi do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Pile o opinię dotyczącą rozwiązań przyjętych w projekcie studium oraz po sporządzeniu projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na podstawie art. 17 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz Miasta Złotowa wystąpi o uzgodnienie projektów tych planów z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Pile w zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

Ponadto Rada Miejska w Złotowie w dniu 29 grudnia 2021 r. podjęła Uchwałę Nr XXXVIII.280.2021 w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwoju Gminy Miasto Złotów na lata 2021 – 2030”. W przywołanej Strategii zdiagnozowano podstawowe uwarunkowania, potrzeby rozwojowe i potencjał Gminy Miasto Złotów także w wymiarze kulturowym oraz dokonano analizy SWOT, wskazano wyzwania rozwojowe i wizję Gminy Miasto Złotów. Realizacja Strategii zgodnie z przedstawionym planem strategicznym niewątpliwie także przyczyni się zwiększenia atrakcyjności i promocji zabytków znajdujących się na terenie miasta Złotowa.

Najważniejszym zadaniem gminy jest powstrzymanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie ich do jak najlepszego stanu zachowania dla przyszłych pokoleń.

Rada Miejska w Złotowie w celu wspierania działań zmierzających do pozyskania środków finansowych na opiekę nad zabytkami, podejmowała uchwały w sprawie udzielenia dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich przy obiektach zabytkowych:

1. Uchwała Nr XVII.143.2020 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 27 maja 2020 r. w sprawie udzielenia dotacji z budżetu Gminy Miasto Złotów na prace związane z zabezpieczeniem i zachowaniem zabytku – cmentarza parafialnego przy parafii p.w. św. Rocha w Złotowie w wysokości 20.000 zł
2. Uchwała Nr XXVII.218.2021 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 16 lutego 2021 r. w sprawie udzielenia dotacji z budżetu Gminy Miasto Złotów na prace związane z przeprowadzeniem prac konserwatorsko – remontowych budynku kościoła parafialnego p.w. Wniebowzięcia NMP Złotowie w wysokości 30.000 zł.

W okresie sprawozdawczym przy obiektach zabytkowych, stanowiących własność gminy prowadzono zadania:

- Podniesienie jakości zagospodarowania terenów zieleni miejskiej na obszarze Gminy Miasto Złotów: Jezioro Baba – park (teren) przy ul. Mokrej

24 stycznia 2020 r. uzyskano pozwolenie Nr 21/2020/A na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, natomiast 17 lutego 2020 r. uzyskano pozwolenie Nr 10/2020/C na prowadzenie badań archeologicznych w związku z realizacją inwestycji, wydane przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Pile. 2 marca 2020 r. uzyskano decyzję Starosty Złotowskiego znak AB.67403.4.2020 zatwierdzająca projekt zamienny (aneks nr 1) do decyzji nr 393 Starosty Złotowskiego o pozwoleniu na budowę z dnia 08 listopada 2017 r., dotyczącej budowy ścieżek i pomostu rekreacyjnego przewidzianych do realizacji na działkach nr ew. 207, nr ew. 266, nr ew. 208/1,

nr ew. 209/1, nr ew. 8163/19, nr ew. 211/1, nr ew. 212/3, nr ew. 728/1, nr ew. 729/3, nr ew. 215/5, nr ew. 218/26 obręb 0093. Z dniem 05.03.2020 r. zgłoszono zamiar rozpoczęcia robót budowlanych w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego. 15 maja 2020 r. dokonano końcowego odbioru robót. Następnie w dniu 08.10.2020 uzyskano pozwolenie Nr 128/2020/C na prowadzenie badań archeologicznych, wydane przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Pile i w dniu 19.01.2021 r. decyzję Starosty Złotowskiego znak AB.67403.72.2020 zatwierdzająca projekt zamienny (aneks nr 2) do decyzji nr 393 Starosty Złotowskiego o pozwoleniu na budowę z dnia 08 listopada 2017 r., dotyczącej budowy ścieżek i pomostu rekreacyjnego przewidzianych do realizacji na działkach nr ew. 207, nr ew. 266, nr ew. 208/1, nr ew. 209/1, nr ew. 8163/19, nr ew. 211/1, nr ew. 212/3, nr ew. 728/1, nr ew. 729/3, nr ew. 215/5, nr ew. 218/26 obręb 0093 w zakresie II etapu. 11 czerwca 2021 r. dokonano końcowego odbioru robót.

Zakres realizacji obejmował adaptację istniejącego ukształtowania terenu, wraz z elementami zieleni wysokiej występującej na terenie. W zakresie planowanej kompozycji przestrzennej założono wprowadzenie systemu ścieżek spacerowych w oparciu (w dużej części) o istniejące wydeptane przez użytkowników terenu ścieżki gruntowe. Z uwagi na walory krajobrazowe i przyrodnicze terenu w kompozycji ścieżek zastosowano miękkie linie harmonizujące z naturalnym otoczeniem projektowanego terenu. W przebiegu ścieżki spacerowej okalającej otwarte przestrzenie łąk zaproponowano w części wschodniej niewielki plac wypoczynkowy umożliwiający ustawienie ławek. Lokalizacja placu uwarunkowana była korzystnym nasłonecznieniem tego fragmentu terenu i możliwością obserwacji zachodzącego słońca. Przeniesiono całkowicie oświetlenie tak, aby poprawnie funkcjonowało i nie było zalewane jak w latach poprzednich. W trakcie budowy powstały ścieżki, a teren został obsadzony nową roślinnością w celu zwiększenia bioróżnorodności.

Inwestycja była współfinansowana ze środków Funduszu Spójności, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, działanie 2.5.



Zdjęcie części terenu przy ul. Mokrej po realizacji inwestycji

- Przebudowę i remont Domu Polskiego

Dom Polski wpisany jest decyzją z dnia 16 grudnia 1998 r. do rejestru zabytków województwa pilskiego pod nr A-802.

6 marca 2020 r. uzyskano decyzję Nr 92 Starosty Złotowskiego znak AB.67400.682.2019 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę obejmujące wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową i remontem budynku „Domu Polskiego” usytuowanego w Złotowie przy ul. ks. dr Bolesława Domańskiego na działce nr ew. 242/7 obręb 0093, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru A-802 decyzją z dnia 16.12.1998 r. Z dniem 01.04.2020 r. zgłoszono zamiar rozpoczęcia robót budowlanych w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego. Wykonano roboty budowlane związane z realizacją wytycznych ekspertyzy technicznej oraz postanowień Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiej Straży Pożarnej i innych potrzeb technicznych w celu poprawienia bezpieczeństwa pożarowego obiektu i stanu technicznego istniejących instalacji elektrycznych. 19 czerwca 2020 r. dokonano końcowego odbioru robót.

- Podniesienie jakości zagospodarowania terenów zieleni miejskiej na obszarze Gminy Miasto Złotów: Góra Żydowska – Park Nastrojów (teren dawnego Cmentarza Żydowskiego)

8 kwietnia 2021 r. uzyskano decyzję nr 144 Starosty Złotowskiego znak AB.67400.75.2021 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę obejmujące budowę ciągów komunikacyjnych w Złotowie „Góra Żydowska – Dawny Cmentarz Żydowski” przewidzianych do realizacji na działkach nr ew. 275, nr ew. 277/10, nr ew. 1164, nr ew. 836/1 obręb 0093. Z dniem 07.09.2021 r. zgłoszono zamiar rozpoczęcia robót budowlanych w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego. Przedmiotem inwestycji była przebudowa placu manewrowo-postojowego wraz z montażem ławki parkowej i kosza na odpady komunalne oraz nasadzenia zieleni, na podstawie koncepcji programowo – przestrzennej pn.: „Góra Żydowska – park nastrojów”, autorstwa dr Elżbiety Szopińskiej. 5 października 2021 r. dokonano końcowego odbioru robót.

Inwestycja była współfinansowana ze środków Funduszu Spójności, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, działanie 2.5.

- Modernizacja kaplicy na cmentarzu przy ul. Staszica

Budowa kaplicy na cmentarzu ewangelickim przy ul. Staszica 14 została zakończona w 1906 r. Cmentarz ewangelicki został wytyczony na początku XVIII wieku na potrzeby gminy wyznaniowej założonej w 1642 r. Budynek kaplicy był aktywnie użytkowany do 1945 r., czyli do momentu kiedy na złotowszczyźnie znajdowali się wyznawcy protestantyzmu narodowości niemieckiej. Po zakończeniu II wojny światowej kaplica przestała pełnić swoją funkcję i ulegała stopniowej dewastacji. W latach osiemdziesiątych przeprowadzono powierzchniowy remont wnętrza budynku, poprzez odmalowanie emulsją. Brak pomysłu na zagospodarowanie terenu cmentarza oraz kaplicy spowodował postępującą degradację zarówno wnętrza jak i zewnątrz budynku.

Kaplica znajduje się na terenie dawnego cmentarza ewangelickiego i jest wpisana decyzją Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 4 grudnia 2017 r. do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego pod nr 1036/Włkp/A.



Zdjęcie kaplicy dawniej

Dzięki pozyskanemu dofinansowaniu z Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 – Inwestycje w obszarze dziedzictwa kulturowego regionu pn. Remont kaplicy przy ul. Staszica w Złotowie udało się uratować jeden z niewielu złotowskich zabytków przed całkowitym zniszczeniem. Prace zostały podzielone na trzy etapy:

1. Prace remontowe zewnętrzne
2. Utwardzenie terenu wokół kaplicy
3. Prace konserwatorskie – renowacja polichromii oraz wymiana instalacji elektrycznej

Z dniem 04.05.2020 r. zgłoszono zamiar rozpoczęcia robót budowlanych w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego dot. remontu zewnętrznego kaplicy cmentarnej. Wykonano roboty budowlane zewnętrzne, w ramach którego zostały zrealizowane m.in. następujące prace: roboty pomiarowe, wymiana dachu, wymiana bram i drzwi zewnętrznych, odnowienie stolarki okiennej, roboty malarskie i towarzyszące, wykonanie opaski wokół budynku. 10 lipca 2020 r. dokonano końcowego odbioru robót.



Zdjęcie kaplicy podczas remontu zewnętrznego

- Podniesienie jakości zagospodarowania terenów zieleni miejskiej na obszarze Gminy Miasto Złotów: dawny cmentarz ewangelicki – Park Pamięci – utwardzenie terenu wokół kaplicy

25 sierpnia 2020 r. przekazano plac budowy. Stare, popękane i nierówne płyty chodnikowe zostały wymienione na kostkę granitową i płyty granitowe płomieniowane. 16 października 2020 r. dokonano końcowego odbioru robót.

Inwestycja była współfinansowana ze środków Funduszu Spójności, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, działanie 2.5.



Zdjęcie kaplicy i terenu wokół kaplicy po realizacji utwardzenia terenu



Zdjęcie kaplicy i terenu wokół kaplicy po realizacji utwardzenia terenu

- Remont wewnątrz kaplicy przy ul. Staszica w Złotowie

Finalnym etapem remontu, rozpoczętym w kwietniu 2021 r. były prace konserwatorskie i restauratorskie, wymiana instalacji elektrycznej oraz zakup wyposażenia. W ich skład wchodziły następujące roboty: dezynfekcja polichromii, tynków, stropów, oczyszczenie zabrudzeń powierzchniowych, usunięcie przemaalowań, impregnacja stropów, osuszenie tynków, rekonstrukcja polichromii. Prace konserwatorskie zostały zakończone w sierpniu 2021 r.

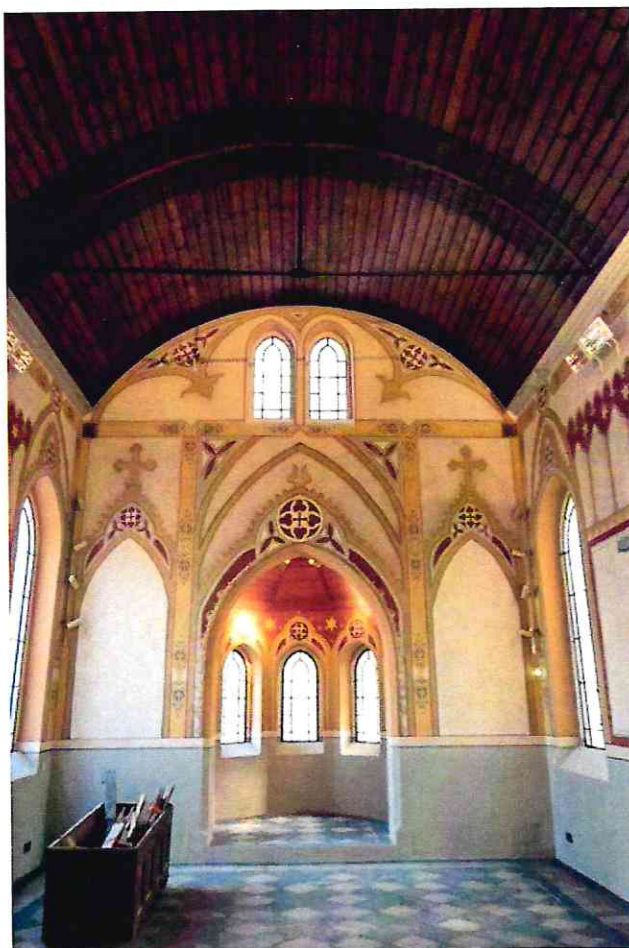
Inwestycja była dofinansowana ze środków Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020, Oś Priorytetowa 4. Środowisko, Działanie 4.4. Zachowanie, ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego i kulturowego, Poddziałanie 4.4.1. Inwestycje w obszarze dziedzictwa kulturowego regionu.



Zdjęcie wnętrza kaplicy po remoncie



Zdjęcie wnętrza kaplicy po remoncie



Zdjęcie wnętrza kaplicy po remoncie

Urząd Miejski w okresie sprawozdawczym 2020 – 2021 r. wydał publikacje oraz materiały przybliżające i promujące dziedzictwo kulturowe miasta:

- *Kalendarz Złotowski 1370 – 2020* – numer jubileuszowy z okazji 650 – lecia istnienia miasta Złotowa
- *Quest Wędrówka z Jeleniem przez Złotowa Dzieje* – stworzony z okazji obchodów 650 – lecia istnienia miasta Złotowa
- *Quest Szlakiem Przyrodniczych Podbojów Złotowa – Wielkopolskich Zdrojów* – spacer prowadzący po urokliwych przyrodniczo zakątkach części miasta.

Dodać również należy, że Rada Miejska w Złotowie podjęła:

- Uchwałę Nr XVIII.157.2020 z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie uznania terenu, położonego pomiędzy ul. Staszica a Jeziorem Miejskim, na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie numerami 270/3, 270/1, 270/2, 274, 277/1 i 278, za park gminny i nadania mu nazwy Park Pamięci
- Uchwałę Nr XVIII.158.2020 z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie uznania terenu, położonego pomiędzy ul. Promykową, ul. Kwiatową, ul. Pogodną, ul. Zamkową, ul. Michała Drzymały, ul. Michała Hubego i ul. Maćkowiczów w Złotowie, na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie numerami 38/2, 36/2, 44/15, 626/1, 625, 39/3 i 39/4, za park gminny i nadania mu nazwy Park Słoneczny

- Uchwałę Nr XXII.194.2020 z dnia 28 października 2020 r. w sprawie nadania nazwy skwerowi – Skwer francuski imienia Janiny i Czesława Buchwaldów, położonemu przy ul. Moniuszki, na nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 39/9 w obrębie 88; 3 listopada 2021 r. oficjalnie odsłonięto tablicę Skweru francuskiego imienia Janiny i Czesława Buchwaldów:



Zdjęcie tablicy ustawionej przy Skwerze Francuskim im. Janiny i Czesława Buchwaldów

- Uchwałę Nr XXII.195.2020 z dnia 28 października 2020 r. w sprawie wzniesienia pomnika upamiętniającego jubileusz 650 – lecia miasta Złotowa w formie obelisku z tablicą pamiątkową i dodatkowymi informacjami o jego donatorze oraz obchodzonym w roku 2020 jubileuszu 650 - lecia miasta Złotowa, jubileuszu 30 – lecia polskiej samorządności oraz jubileuszu 75 – lecia istnienia Cechu Rzemiosł Różnych w Złotowie.



Zdjęcia obelisku upamiętniającego jubileusz 650 - lecia miasta Złotowa, jubileusz 30 – lecia polskiej samorządności oraz jubileusz 75 – lecia istnienia Cechu Rzemiosł Różnych w Złotowie

Ponadto Rada Miejska w Złotowie podjęła w dniu 29 września 2021 r. uchwałę Nr XXXV.261.2021 w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Złotów do lokalnej organizacji turystycznej, działającej w formie stowarzyszenia o nazwie Lokalna Organizacja Turystyczna „Wielkopolskie Źdroje”. Celami Stowarzyszenia będzie szereg działań, które niewątpliwie przyczynią się do realizacji celu określonego w punkcie 5, tj. podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami.

Dodatkowo wspomnieć również należy, iż obecny właściciel budynku nr 33 usytuowanego przy al. Piasta – dawnej willi Friedricha Iwańskiego, która figuruje w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Złotowa i niewątpliwie była w latach minionych ozdobą miasta, podjął działania i rozpoczął prace zmierzające do wyremontowania tego obiektu.

Reasumując należy podkreślić, że:

- ✓ Celem gminnego programu opieki nad zabytkami jest zahamowanie degradacji substancji zabytkowej i zachowanie wartościowych zasobów dziedzictwa kulturowego oraz kształtowanie atrakcyjnego wizerunku miasta Złotowa.
- ✓ Podstawowe założenia „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla miasta Złotowa na lata 2018– 2021” realizowane były na bieżąco. W okresie sprawozdawczym stwierdza się pozytywne efekty realizacji programu.
- ✓ Zadania określone w programie realizowane są poprzez działania władz samorządowych, zarówno prawne (zapisy dotyczące ochrony zabytków w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego), jak i finansowe (przeznaczanie środków z budżetu gminy na ochronę zabytków).
- ✓ Realizowane są inicjatywy dotyczące wyeksponowania posiadanych obiektów i rozpoczęto działania na rzecz uatrakcyjnienia ich pod względem turystycznym i edukacyjnym. Poprawił się stan zachowania poszczególnych obiektów zabytkowych.

BURMISTRZ MIASTA
Adam Pulit



UZASADNIENIE
do uchwały Rady Miejskiej w Złotowie
w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji w latach 2020 – 2021
„Gminnego programu opieki nad zabytkami dla miasta Złotowa na lata 2018-2021”

Zgodnie z art. 7 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) do zadań własnych gminy należą sprawy dotyczące ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. Ponadto przepis art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.) nakłada na gminę obowiązek sporządzenia na okres czterech lat gminnego programu opieki nad zabytkami. Dotychczas obowiązujący program opieki nad zabytkami zatwierdzony został uchwałą Nr XL.290.2018 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 28 maja 2018 r. w sprawie przyjęcia „Gminnego programu opieki nad zabytkami dla Miasta Złotowa na lata 2018 – 2021” (ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2018 r., poz. 4614).

Zgodnie z art. 87 ust. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.) Burmistrz sporządza, co dwa lata, sprawozdanie z realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami, które przedstawia Radzie Miejskiej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji w latach 2020 – 2021 „Gminnego programu opieki nad zabytkami dla miasta Złotowa na lata 2018 – 2021” uważa się za zasadne i konieczne.

BURMISTRZ MIASTA
Adam Pulit

