

UCHWAŁA Nr2023
RADY MIEJSKIEJ W ZŁOTOWIE
z dnia .. października 2023 r.

w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych określających wysokość dodatku mieszkaniowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) oraz art. 6 ust. 11 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1335) Rada Miejska w Złotowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Obniża się wysokość wskaźników procentowych, o których mowa w art. 6 ust. 10 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, o 20 punktów procentowych.

2. Wysokość dodatku mieszkaniowego łącznie z ryczałtem, mając na względzie obniżenie, o którym mowa w ust. 1, nie może przekraczać 50% wydatków przypadających na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego lub 50% faktycznych wydatków ponoszonych za lokal mieszkalny, jeżeli powierzchnia tego lokalu jest mniejsza lub równa normatywnej powierzchni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Złotowa..

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 grudnia 2023 r.

5 punktów
200
mgr Paweł Tabor
Ed P - 232
17.10.2023 -

Uzasadnienie
do projektu uchwały w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych
określających wysokość dodatku mieszkaniowego

Od dnia 1 lipca 2021 roku zaczęła obowiązywać nowa ustawa o dodatkach mieszkaniowych, która między innymi wprowadziła nowe kryterium dochodowe uprawniające do przyznawania dodatków mieszkaniowych. Zmienił się również katalog dochodów, które należy ujmować przy przyznaniu prawa do dodatku, odtąd dochody z tytułu świadczeń rodzinnych, świadczeń z pomocy społecznej nie były brane pod uwagę do rozpatrywania wniosków o przyznanie tego świadczenia. Te powody, jak i rosnące koszty utrzymania mieszkań spowodowały drastyczny wzrost kosztów dodatków mieszkaniowych ponoszonych przez miasto.

Kształtowało się to następująco:

2021 rok - 1.339.520 zł

2022 rok - 1.791.967 zł /wzrost o ponad 33%/

2023 rok - 1.844.052 zł za okres I – X 2023 r. plan na cały rok 2023 – 2.297.535 zł, wzrost do 2022 roku – o ponad 28%.

Mając powyższe na uwadze wydaje się zasadne uchwalenie stosownej uchwały, co spowoduje obniżenie nakładów ponoszonych na ten cel przez Gminę. Dokonane analizy pokazują, że na dzień dzisiejszy koszty w tym zakresie zmniejszyłyby się o około 20%.


Wz. Burmistrza
Tomasz Stoltmann
Zastępca Burmistrza