

# RADA MIEJSKA w Złotowie

Złotów, dnia 27 września 2023 r.

O-RM.0012.1.9.2023

Komisja Finansów Miejskich,  
Budżetu i Gospodarki Miejskiej  
Rady Miejskiej w Złotowie



Sz.P.

**Adam Pulit**  
**Burmistrz Miasta Złotowa**  
al. Piasta 1  
77-400 Złotów

Przekazuję opinie z posiedzenia **Komisji Finansów Miejskich, Budżetu i Gospodarki Miejskiej Rady Miejskiej w Złotowie** przyjęte w dniu 25 września 2023 r. dotyczące następujących wniosków w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Złotów:

1. Komisja zapoznała się z **wnioskiem „TOMEX” Tomasz Helt** z siedzibą przy ul. Promykowej 5 w Międzybłociu z dnia 29 sierpnia 2023 r. (data wpływu do Urzędu Miejskiego w Złotowie) **w sprawie w zbycia działek obręb 0090 o numerach nr: 182/3 o pow. 169 m<sup>2</sup> oraz 182/4 o pow. 712 m<sup>2</sup>** sąsiadujących z działką nr 182/1 położoną przy ul. Brzozowej stanowiącą nieruchomość Wnioskodawcy. Wnioskodawca wnioskuje o zbycie ww. działek w drodze bezprzetargowej na powiększenie posesji Wnioskodawcy. Wnioskodawca we wniosku podkreślił, iż ww. działki nr 182/3 i 182/4 nie posiadają drogi dojazdowej, znajdują się częściowo na skarpie, na łuku drogi, mają „niekorzystany kształt”, posiadają liczne sieci.  
Znak sprawy GNiE-GN.6840.11.2023.

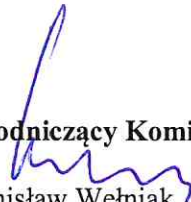
Komisja 5 głosami „przeciw” przy 1 głosie „wstrzymującym się” negatywnie zaopiniowała przedmiotowy wniosek.

2. Komisja zapoznała się z **ofertą zakupu nieruchomości firmy TERG S. A.** z siedzibą przy ul. Za Dworcem 1D w Złotowie z dnia 18 września 2023 r. (data wpływu do Urzędu Miejskiego w Złotowie) **działek położonych przy ul. Norwida obręb Złotów 88 o numerach: 131/17 o pow. 118 m<sup>2</sup> i 151/1 o pow. 1450 m<sup>2</sup>.** Wnioskodawca w przedmiotowej ofercie poinformował, że jest zainteresowany nabyciem ww. działek z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych należących do spółki tj. 131/29, 131/30 i 131/33 o łącznej pow. 4892 m<sup>2</sup>. Przedmiotowe działki (nr 131/17 i 151/1) objęte są uchwałą nr XXIX/211/06 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 27 kwietnia 2006 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa obszaru położonego w rejonie ul. Norwida, Szpitalnej i Nieznanego Żołnierza (symbol „MW” – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej).

Znak sprawy GNiE-GN.6840.10.2023.

Komisja jednogłośnie 6 głosami „za” zaopiniowała przeznaczenie przedmiotowych działek położonych przy ul. Norwida obręb Złotów 88 o numerach: 131/17 (o pow. 118 m<sup>2</sup>) i 151/1 (o pow. 1450 m<sup>2</sup>) do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego.

Oprac.  
  
Piotr Jeske

  
**Przewodniczący Komisji**  
Stanisław Wemiak