PROJEKT

UCHWAŁA NR .2022
RADY MIEJSKIEJ W ZŁOTOWIE
z dnia 14 grudnia 2022 r.

w sprawie uchwalenia „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022–2025" Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Złotowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zmianami z 2022 r. poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 2028 ze zmianą z 2022 r. poz. 1549) Rada Miejska w Złotowie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022–2025" Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Złotowie, spełniający warunki wskazane w art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków w odniesieniu do Gminy Miasto Złotów, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXVII.221.2021 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 16 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021–2024" Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Złotowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Złotowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzenie
ZASTĘPCA PRAWNY
mgr Paweł Tabor
Ed P - 232

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022-2025

Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o. z siedzibą w Złotowie

wrzesień 2022

SPIS TREŚCI:

1. Informacje o Spółce…… 3

2. Podstawa opracowania…… 3

3. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych …… 3

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków…….…… 7

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach…….……8

6. Plan zadań rozwojowo-modernizacyjnych na lata 2022 – 2025…….……10

7. Planowane źródła finansowania zadań rozwojowo-modernizacyjnych…….……..11

1. **Informacje o Spółce.**

Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. powstał 1 marca 1996r. w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego w jednoosobową spółkę skarbu Gminy Miasto Złotów. Usługi wykonywane są na zasadach określonych w Ustawie z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U.2020 poz. 2028 z późniejszymi zmianami) wraz z przepisami wykonawczymi, oraz na podstawie pisemnej umowy z "Odbiorcą usług". Spółka posiada zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie miasta Złotów oraz gminy Złotów w ograniczonym zakresie (nieruchomości przyległe do granicy Gminy Miasto Złotów).

Przedmiotem działalności Spółki jest:

- Pobór i dostarczanie wody
- Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków
- Zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne (odpady powstające w przydomowych oczyszczalniach ścieków) i ścieki dowożone
- Budowa i sieci i przyłączy wodno – kanalizacyjnych
- Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi.

2. **Podstawa opracowania.**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych został opracowany zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U.2020 poz. 2028 z późniejszymi zmianami) wraz z przepisami wykonawczymi Plan obejmuje obecny obszar i strukturę działania Spółki. Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a następnie musi być zatwierdzony przez Radę Gminy. Waga tego planu polega na tym, że będzie miał on bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki, stosowanych przez Spółkę.

Zgodnie z ustawą, plan ten określa:
1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Podstawą określenia zadań w planie i ustalenia ich zakresów są posiadane przez Spółkę dane związane z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa, powstającymi nowymi terenami pod zabudowę mieszkaniową, oraz potrzebami rozwoju i przebudowy systemów wodociągowo-kanalizacyjnych wynikających z ich zużycia technologicznego lub niespełnienia obecnie obowiązujących norm jakościowych.

Niniejszy plan został opracowany z uwzględnieniem zadań inwestycyjnych zawartych w dokumencie „Strategia rozwoju Gminy Miasto Złotów” zgodnie z którym głównym strategicznym celem jest rozwój infrastruktury komunalnej i zwiększenie

poziomu świadczenia usług społecznych. Wieloletni plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Urządzenia wodociągowe, zgodnie z art. 2 pkt 16 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków – to ujęcia wód powierzchniowych podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne, zgodnie z art. 2 pkt 14 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków – to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

3. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Zakres planowanych usług wodociągowo kanalizacyjnych, zgodnie z celem dla którego Spółka została utworzona, obejmuje eksploatację obsługiwanych ujęć wody, stacji uzdatniania wody, sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, przepompowni ścieków oraz oczyszczalni ścieków.

Planowane inwestycje w tym zakresie mają na celu poprawienie jakości technicznej eksploatowanych instalacji, poprawienie systemu zarządzania i kierowania systemami wod.-kan., uzyskanie parametrów jakościowych wymaganych przepisami prawa, rozbudowę w celu pozyskania nowych klientów i poprawy stanu środowiska.

W porównaniu z dotychczasowym zakresem usług planowane zamierzenia rozwojowe i modernizacyjne powinny:

<u>w działalności wodociągowej:</u>

a) w wyniku rozbudowy odcinków sieci rozdzielczej oraz dążenia do wykonania obwodów zamkniętych sieci, doprowadzić do:
   - zabezpieczenia odpowiedniej ilości ujmowanej wody w studniach głębinowych
   - utrzymania stałej jakości wody zgodnie z ustawą i obowiązującymi normami,

b) w związku z rozbudową miasta, rozdzielcza sieć wodociągowa, rozprowadzona promieniście, jest niewystarczająca dla zabezpieczenia ciągłej dostawy wody, dlatego też zaplanowano wykonanie obwodów zamkniętych z węzłami regulacyjnymi oraz rozbudowę sieci magistralnych, co doprowadzi do:
   - poprawy sytuacji w zakresie ciągłości dostawy wody,
   - uzbrojenia w sieć wodociągową nowych terenów dla potrzeb rozbudowy miasta (osiedla mieszkaniowe, zakłady).

<u>w działalności kanalizacyjnej:</u>

a) poprzez budowę odcinków sieci kanalizacji ściekowej:
   - uzbrojenia w sieć kanalizacyjną nowych terenów dla potrzeb rozbudowy miasta, tj. powstania nowych osiedli mieszkaniowych i zakładów przemysłowych,

b) w wyniku modernizacji biologicznej oczyszczalni oraz przepompowni lokalnych doprowadzić do:

- zapewnienia prawidłowej pracy sieci kanalizacji ściekowej oraz oczyszczalni ścieków komunalnych.

W celu wypełnienia obowiązków ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. 2020.2028) Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. rozbudowuje, w oparciu o posiadane środki finansowe, istniejące sieci wodociągowo-kanalizacyjne oraz stara się sprostać zmieniającym się przepisom i standardom jakościowym.

W ramach obowiązków ustawowych Spółka Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji zapewnia gotowość i sprawność posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości, pod odpowiednim ciśnieniem oraz urządzeń kanalizacyjnych do odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnia należytą jakość dostarczanej wody do Odbiorcy usług i odprowadzanych ścieków do odbiornika wód powierzchniowych (rzeki Głomia).

Spółka Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji wypełnia te zadania w ramach posiadanych środków własnych, przy wsparciu finansowym Gminy Miasto Złotów, kredytu oraz środków finansowych pozyskanych z NFOŚIGW. Realizowane inwestycje określone w planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych zmierzają do zabezpieczenia teraźniejszych i przyszłych potrzeb ludności zaopatrywanej z naszej sieci oraz zwiększenia bezpieczeństwa zaopatrzenia w wodę. Te cele realizowane są poprzez etapowanie budowy nowych i niezbędnych lecz kosztownych zadań inwestycyjnych, ciągłą rozbudowę sieci oraz pozyskiwanie nowych odbiorców. Spółka realizuje również zadanie polegające na modernizacji oczyszczalni ścieków w Złotowie.

W najbliższych latach najważniejsze przedsięwzięcia inwestycyjne stanowią:

- dokończenie modernizacji istniejących obudów studni nr 11,
- budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w obszarze ul. Leśna – 8-go Marca
- budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w rejonie ul. Kr. Jadwigi – j. Burmistrzowskie
- budowa sieci wodociągowej, kanalizacyjnej w obszarze przy j. Zalewskim (dawny PGR)
- dokończenie modernizacji oczyszczalni ścieków
- rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji ściekowej przy ul. Ogrodowej
- przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w al. Piasta i innych ulicach starego miasta
- budowa sieci wodociągowej, kanalizacyjnej w obszarze ul. Przechodniej-Rogatki-PKP
- przebudowa sieci wodociągowej w obszarze ul. Partyzantów od budynku dawnej hydroforni do Amfiteatru
- budowa sieci wodociągowej, kanalizacyjnej w obszarze ul. Powstańców wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 188
- rozbudowa sieci kanalizacji ściekowej w ul. Rogatki
- rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji ściekowej przy ul. Mozolewskiego – Kwidzyniaków
- budowa stacji wody szarej dla potrzeb technologii oczyszczalni ścieków
- budowa instalacji fotowoltaicznej dla potrzeb ujęcia i stacji uzdatniania wody oraz dla

potrzeb oczyszczalni ścieków

- modernizacja sieci ściekowej wraz z przyłączami w ul. Plażowej, Zacisznej i Spokojnej

W ramach powyższych zadań należy wykonać:

a) dokończyć modernizację obudów studni nr 9; 10; 11. Obecnie Spółka posiada 5 studni z których pobierana jest woda na potrzeby Odbiorców usług. Modernizacja wynika z konieczności podniesienia obudów studni ponad wody gruntowe oraz spełnienia wymagań sanitarnych narzuconych przez PSSE.

b) budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w obszarze ul. Leśna – 8-go Marca oraz w rejonie ul. Wioślarskiej (dawny PGR)
- budowę sieci wodociągowej o łącznej długości odpowiednio 864 m i 521 m
- budowę sieci kanalizacyjnej o łącznej długości 786 m i 281 m

c) budowę sieci wod.-kan. w rejonie ul. Królowej Jadwigi – jezioro Burmistrzowskie
- budowę sieci wodociągowej o długości 686 m
- budowę sieci kanalizacyjnej o długości 934 m

d) przebudowę sieci wodociągowej i kanalizacji ściekowej w Al. Piasta
- sieć wodociągowa o długości 1223 m
- sieć kanalizacji sanitarnej o długości 794 m

e) przebudowa sieci wodociągowej ul. Szpitalna
- sieć wodociągowa o długości 1214 m

f) dokończenie modernizacji mechaniczno - biologicznej oczyszczalni ścieków

g) oraz pozostałe zadania ujęte w załączniku

8 maja 2018 r. Zarząd Spółki zawarł Umowę o dofinansowanie Projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Złotów". Pierwotnie założono, że projekt będzie realizowany w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w latach 2014-2020. Ze względu na trwającą pandemię Covid 19 realizacja projektu prawdopodobnie zostanie przedłużona do końca 2022 r.

Realizacja Projektu ma na celu zapewnienie oczyszczania ścieków komunalnych do wymaganych parametrów zgodnie z dyrektywą 91/271/EWG, zwiększenie stopnia skanalizowania aglomeracji powyżej 96%, poprawę infrastruktury w zakresie wyeliminowania strat na przesyle (woda) i infiltracji (ścieki).

Przedsięwzięcie obejmuje:

- przebudowę i rozbudowę oczyszczalni ścieków w Złotowie,
- budowę i przebudowę sieci ściekowych w Złotowie, w tym: budowę sieci wodociągowej i kanalizacji ściekowej przy ul. Leśna – Krasowiaków - Jastrowska,
- rozbudowę sieci kanalizacji ściekowej tłocznej,
- przebudowę sieci wodociągowych, kanalizacji sanitarnych i przepompowni ścieków.

Zaplanowano: - zwiększenie przepustowości pracy oczyszczalni z 29 752 RLM do 35 030 RLM, - budowę 1,98 km kanalizacji sanitarnej i 2,04 km sieci wodociągowej, - przebudowę 2,77 km kanalizacji sanitarnej i 9,43 km sieci wodociągowej, - podłączenie nowych użytkowników sieci kanalizacyjnej (96 RLM).

Koszt całkowity projektu zgodnie z zawartą umową o dofinansowanie z późniejszymi zmianami zamyka się kwotą 52.056.931,15 zł (w tym VAT 9.568.093,21 zł). Wydatki kwalifikowane wynoszą 30.560.535,88 zł zaś dofinansowanie z Funduszu Spójności 25.976.455,49 zł (co stanowi 85% wydatków kwalifikowanych). Głównym celem Projektu jest zagwarantowanie poprawy integralności środowiskowej i przestrzegania postanowień dyrektywy dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych oraz Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych dzięki odpowiedniemu procesowi oczyszczania ścieków, w tym zapewnienie:

- oczyszczania ścieków komunalnych do wymaganych parametrów,
- odbioru ścieków od mieszkańców aglomeracji Złotów.

W zakresie efektów ekologicznych nastąpi:

- znaczący przyrost i poprawa stanu infrastruktury środowiskowej,
- poprawa stanu środowiska poprzez zmniejszenie zanieczyszczeń do wód powierzchniowych (rzeka Głomia).

W zakresie działań związanych z łagodzeniem zmian klimatu:

- zostanie ograniczona emisja gazów,
- wzrośnie udział energii odnawialnej (biogaz) w zużyciu energii ogółem,
- wzrośnie efektywność energetyczna (nowe maszyny i urządzenia oczyszczalni).

Realizacja przedsięwzięcia przewiduje w szczególności:

- remont i przebudowę części mechanicznej oczyszczalni,
- dozbrojenie przepompowni osadu powrotnego i nadmiernego,
- przebudowę i rozbudowę części osadowej oczyszczalni, (pozyskiwanie biogazu)
- przebudowę i rozbudowę części biologicznej oczyszczalni
- przebudowę i rozbudowę instalacji energetycznych i sterowniczych, zastosowanie nowych pomiarów procesowych do ciągłej kontroli i sterowania, zautomatyzowanie procesów technologicznych.

Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w latach 2022-2025 są przedstawione w załączniku nr 1

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące:

W dobie propagowania działań i zachowań proekologicznych istotne jest ich wdrażanie poprzez właściwe gospodarowanie zasobami wodnymi. W planie wieloletnim uwzględniono działania prowadzące do minimalizacji strat wody wynikających z prowadzonej działalności. Jest to związane z poborem, stosowaną metodą uzdatniania oraz przesyłu i dystrybucji wody. Podstawowym działaniem racjonalizującym zużycie wody jest wymiana sieci wodociągowej. Zapewnia to eliminację strat wody wynikających z nieszczelności sieci i ograniczenia ich awaryjności. Poprzez te działania zapewniana jest możliwość ciągłej obsługi odbiorców. Aby zracjonalizować działania w tej grupie wykonano szereg analiz umożliwiających kwalifikację poszczególnych sieci do wymiany. Spółka dysponuje własnymi urządzeniami do wykrywania nieszczelności. Efekty tej pracy umożliwiają dostosowanie planu do aktualnych potrzeb. Przy działaniach racjonalizujących zużycie wody wspomnieć należy o pośrednim działaniu prowadzącym

do racjonalniejszego gospodarowania przez odbiorców. Jest to właściwe opomiarowanie przyłączy, dające możliwość dokładnej bieżącej kontroli zużycia wody.

a/ w zakresie wody zostanie zrealizowane:

- uzbrojenie w sieć wodociągową nowych terenów osiedlowych,
- budowa obwodów zamkniętych istniejącej sieci wodociągowej oraz budowa sieci magistralnych - poprawa w zapewnieniu ciągłości dostawy wody pod odpowiednim ciśnieniem zapewni bezpieczeństwo p. pożarowe miasta,
- wymiana odcinków sieci wodociągowej ujętych w rocznych planach remontów - zmniejszenie strat wody,
- optymalizacja zarządzania sieciami wodociągowymi,
- aktywna kontrolę wycieków,
- pozyskiwanie nowych odbiorców,
- skracanie do minimum czasu usuwania awarii dzięki stosowaniu nowoczesnej armatury naprawczej oraz sprzętu,
- bieżącym kontrolowaniu wodomierzy oraz ich sukcesywną wymianę,
- utrzymaniu stałego ciśnienia wody w sieci i minimalizowanie uderzeń hydraulicznych oraz dostosowaniu wielkości produkcji wody do wielkości rozbioru wody,
- wykrywanie nielegalnych poborów wody.

b/ w zakresie wprowadzania ścieków zostanie zrealizowane:

- uzbrojenie w sieć kanalizacyjną nowych terenów osiedlowych,
- rozdział kanalizacji ogólnospławnej na sanitarną i deszczową, co zapewni zmniejszenie ilości ścieków transportowanych do oczyszczalni,
- modernizacja sieci kanalizacyjnej - likwidacja infiltracji i eksfiltracji kolektorów sanitarnych,
- pozyskiwanie nowych odbiorców,
- kontrolę jakości i ilości ścieków wprowadzonych do sieci,
- wykrywanie nielegalnych zrzutów ścieków.

5. Sposoby finansowania w poszczególnych latach.

Źródła finansowania inwestycji mogą stanowić:

- środki własne
- kredyty i pożyczki
- dotacje, subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.
- Wniesienie aportu celowego z Gminy Miasto Złotów

Zarząd Spółki zakłada, że wydatki przewidziane w niniejszym planie będą finansowane:

- ze źródeł zewnętrznych- NFOŚIGW
- środków własnych
- wsparcia finansowego Gminy Miasta Złotów

- kredytu

Jednocześnie Spółka będzie podejmować kroki zmierzające do pozyskania innych źródeł finansowania z projektów unijnych.

Podsumowanie

Plan odzwierciedla potrzeby i priorytety działalności inwestycyjnej Spółki i jest zadaniem ambitnym do realizacji. Planowane inwestycje umożliwiają Spółce osiągnięcie zakładanych celów rozwojowych w zrównoważonym tempie.

Realizacja wyżej wymienionych przedsięwzięć pozwoli na osiągnięcie celów strategicznych, jakimi są:

1. bezpieczeństwo systemu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków
2. zwiększenie dostępności usług
3. odporna i elastyczna organizacja
4. zaangażowanie i społeczna odpowiedzialność

które zostały skonkretyzowane w celach szczegółowych obejmujących:

- zapewnienie bezpieczeństwa zaopatrzenia w wodę,
- zapewnienie bezpieczeństwa odbioru i oczyszczania ścieków,
- ochrona środowiska i racjonalne gospodarowanie zasobami,
- zwiększenie dostępności usług na terenie Gminy Miejskiej Złotów
- zwiększenie obszaru oraz przedmiotu działalności,
- dobry pracodawca,
- zrównoważona sytuacja finansowa,
- efektywne zarządzanie,
- kształtowanie postaw proekologicznych mieszkańców,
- doskonalenie jakości usług,
- aktywna komunikacja z otoczeniem,

Załączniki:
1. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022 – 2025 – zał. nr 1
2. Planowane źródła finansowania zadań rozwojowo-modernizacyjnych w latach 2022-2025 – zał. nr 2

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022-2025

Lp	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Termin rozpoczęcia / Termin zakończenia	Wartość kosztorysowa/ szacunkowa [tys. zł]	Poniesione nakłady netto [tys. zł] do 2021	Planowane nakłady netto [tys. zł]				Inwestor
						2022	2023	2024	2025	
A.	**Wodociągi**									
1.	rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze ul.Leśnej-8go Marca	dł. ok. 864 m	2021/2023	221,00	12,50	38,50	170,00			MZWiK
2.	rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze ul. Przechodniej-Rogatki-PKP	dł. ok. 1470 m	2024/2025	250,00				20,00	230,00	MZWiK
3.	rozbudowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Królowej Jadwigi- jezioro Burmistrzowskie	dł. ok. 686 m	2022/2023	393,00		12,00	381,00			MZWiK
4.	rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze przy j. Zalewskim (dawny PGR)	dł. ok. 521 m	2021/2022	120,00	12,00	108,00				MZWiK
5.	rozbudowa sieci wodociągowej w ul. Ogrodowej	dł. ok. 220 m	2022	126,00		126,00				MZWiK
6.	przebudowa obudowy studni nr 9; 10; 11	szt.3	2021/2023	254,00	74,00	90,00	90,00			MZWiK
7.	przebud. sieci wodoc.w m.Złotów w systemie "zaprojektuj i wybuduj"-umowa 21/DT/18	kpl.1	2018/2022	5294,90	4392,50	902,40				MZWiK
8.	przebudowa sieci wodociągowej w ul. Zacisznej	dł. ok. 200 m	2025	60,00					60,00	MZWIiK
9.	przebudowa sieci wodociągowej w ul. Wędkarskiej	dł. ok. 115 m	2025	50,00					50,00	MZWiK
10.	rozbudowa sieci wodociągowej w ul. Kwidzyniaków-Mozolewskiego	dł. ok. 210 m	2022/2024	65,00		4,00		61,00		MZWiK
11a.	przebudowa sieci wodociągowej w ul. Partyzantów od budynku dawnej hydrofornii do Amfiteatru	dł. 780 m	2022/2023	460,40		10,40	250,00		200,00	MZWiK
11b.	rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze północnym wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 188 przy ul. Powstańców	dł. 755 m	2022/2024	440,00		20,00		420,00		MZWiK
11c.	rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze od Amfiteatru do północnego obszaru przy ul. Powstańców - zamknięcie w pierścień	dł. 300 m	2022/2024	220,00		20,00		200,00		MZWiK
12.	rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze południowym wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 188 przy ul. Powstańców	dł. 2750 m	2022/2023	1550,00		24,00	1526,00			GMZ
13.	rozbudowa sterowania stacji pomp w SUW	kpl. 1	2024	60,00				60,00		MZWiK
14.	Instalacja fotowoltaiczna przy ul. Wodociągowej	kpl. 1	2022/2023	205,00		205,00				MZWiK
15.	Moduł GIS	szt. 1	2023	80,00			80,00			MZWiK
	Razem		**Inwestor: MZWiK**		**4 491,00 zł**	**1 536,30 zł**	**971,00 zł**	**761,00 zł**	**540,00 zł**	
	Razem		**Inwestor: GMZ**		**- zł**	**24,00 zł**	**1 526,00 zł**	**- zł**	**- zł**	

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022-2025

Lp	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Termin rozpoczęcia / Termin zakończenia	Wartość kosztorysowa/ szacunkowa [tys. zł]	Poniesione nakłady netto [tys. zł] do 2021	Planowane nakłady netto [tys. zł] 2022	2023	2024	2025	Inwestor
B.	**Kanalizacja sanitarna**									
1.	budowa sieci kanalizacji ściekowej w rejonie ul. Królowej Jadwigi - Domańskiego - jezioro Burmistrzowskie	dł. ok. 934 m	2022/2023	802,50		12,50	790,00			MZWiK
2.	budowa sieci kanalizacji ściekowej w obszarze Leśna-8go Marca	dł. ok. 786 m	2021/2023	236,00	12,00	34,00	190,00			MZWiK
3.	bud. sieci kanaliz. ściekowej w obszarze przy j.Zalewskim - ul. Sportowa (były PGR)	dł. ok. 281 m	2022	120,00		120,00				MZWiK
4.	budowa przepływomierzy przepompowni ścieków	szt. 13	2021/2024	163,00	55,00	36,00		36,00	36,00	MZWiK
5.	rozbudowa kanalizacji ściekowej w ul. Ogrodowej	dł. 227 m	2022/2023	371,00		311,00	60,00			MZWiK
6.	rozbudowa sieci kanalizacji ściekowej w ul. Rogatki	dł. 762 m	2022	362,00		362,00				MZWiK
7.	modernizacja układu pompowego pulpy piasku na przepompowni centralnej	szt. 1	2021	17,00	17,00					MZWiK
8.	budowa boksów na terenie oczyszczalni na odpady z czyszczenia sieci kanalizacyjnej	kpl. 1	2021	60,00	60,00					MZWiK
9.	rozbudowa sieci kanalizacji ściekowej w ul. Kwidzyniaków - Mozolewskiego	dł. ok. 330 m	2022/2024	104,00		4,00		100,00		MZWIK
10.	przebud.oczyszczalni ścieków aglomeracji Złotów-umowa 19/DT/18	kpl. 1	2018/2022	31124,20	28144,50	2979,70				MZWiK
11.	przebud.sieci ściekowej w m.Złotów "zaprojektuj i wybuduj"-umowa 21/DT/18	kpl. 1	2018/2022	4790,00	4644,60	145,40				MZWiK
12.	przebudowa przepompowni centralnej w tym zbiornik bezodpływowy	kpl. 1	2022	1464,00		735,00			729,00	MZWiK
13.	przebudowa sieci ściekowej w ul. Bocznej	dł. ok. 95 m	2022/2023	50,00		12,00	38,00			MZWiK
14.	budowa stacji wody szarej dla technologii oczyszczalni ścieków	kpl.1	2022	100,00		100,00				MZWiK
15.	modernizacja sieci ściekowej w ul. Plażowej od nr 1 do 17 z przyłączami	dł. ok. 305 m	2022/2024	212,00					212,00	MZWiK
16.	modernizacja sieci ściekowej w ul. Zacisznej od nr 1 do 19 z przyłączami	dł. ok. 330 m	2022/2024	244,00				244,00		MZWiK
17.	modernizacja sieci ściekowej w ul. Spokojnej od nr 1 do 19 z przyłączami	dł. ok. 232 m	2022/2024	210,00					210,00	MZWiK
18.	Instalacja fotowoltaiczna - PC + oczyszczalnia	kpl. 2	2022/2023	577,50		170,50	407,00			MZWiK
19.	budowa sieci kanalizacji ściekowej w obszarze północnym wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 188 przy ul. Powstańców	dł. ok. 755 m	2022/2024	662,00		20,00		642,00		MZWiK
20.	budowa sieci kanalizacji ściekowej w obszarze południowym wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 188 przy ul. Powstańców	dł. ok. 3060 m	2022/2023	2180,00		30,00	2150,00			GMZ
21.	budowa studni kanalizacyjnej w ul. Kolejowej	szt. 1	2022			10,00				MZWiK
22.	Modół GIS	szt. 1	2023				80,00			MZWIK
	Razem		**Inwestor: MZWiK**		**32 933,10 zł**	**5 052,10 zł**	**1 565,00 zł**	**1 022,00 zł**	**1 187,00 zł**	
	Razem		**Inwestor: GMZ**		**- zł**	**30,00 zł**	**2 150,00 zł**	**- zł**	**- zł**	
			Ogółem		**37 424,10 zł**	**6 642,40 zł**	**6 212,00 zł**	**1 783,00 zł**	**1 727,00 zł**	

Załącznik nr 2

Planowane źródła sfinansowania zadań rozwojowo-modernizacyjnych

Lp.	Rok / Źródło finansowania	2022	2023	2024	2025
		[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]
1.	**Środki własne**	3488,40	3396,00	1783,00	1727,00
2.	**Środki obce** z tego:	3154,00	2816,00	0,00	0,00
a)	Środki z NFOŚIGW	1124,00	666,00	0,00	0,00
b)	Inwestycje sfinansowane ze środków własnych gminy	30,00	2150,00	0,00	0,00
c)	Kredyt	2000,00	0,00	0,00	0,00
3.	**Razem**	**6642,40**	**6212,00**	**1783,00**	**1727,00**

Zestawienie planowanych nakładów inwestycyjnych w latach 2022-2025

Rok	Wielkość nakładów
	[tys. zł]
2022	6 642,40
2023	6 212,00
2024	1 783,00
2025	1 727,00
Razem	16 364,40

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022-2025" Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Złotowie

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 2028) Rada Gminy uchwala w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Złotowie opracował Plan rozwoju modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022-2025 zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz przepisami wykonawczymi do niniejszej ustawy. Plan obejmuje obecny obszar i strukturę działania Spółki oraz określa:

1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Podstawą określenia zadań w planie i ustalenia ich zakresów są posiadane przez Spółkę dane związane z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa, powstającymi nowymi terenami pod zabudowę mieszkaniową, oraz potrzebami rozwoju i przebudowy systemów wodociągowo-kanalizacyjnych wynikających z ich zużycia technologicznego lub niespełnienia obecnie obowiązujących norm jakościowych.

Uchwałą Nr 233 z dnia 27 września 2022 r. Rada Nadzorcza Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Złotowie pozytywnie zaopiniowała „Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022-2025".

W dniu 10 października 2022 r. Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Złotowie (MZWiK) przedłożył Burmistrzowi Miasta Złotowa ww. plan. Zarządzeniem Nr 229.2022 z dnia 2 listopada 2022 r. Burmistrz Miasta Złotowa dokonał oceny zgodności przedłożonego przez Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Złotowie "Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022 - 2025" z kierunkami zagospodarowania przestrzennego Miasta Złotowa, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta Złotowa oraz ustaleniami zezwolenia wydanego Miejskiemu Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Złotowie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Mając na uwadze fakt, iż obecnie ustalona stawka za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków w mieście Złotowie zatwierdzona decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 04.08.2021 nie uwzględnia w cenie obecnych wzrostów kosztów w tym m.in: energii, materiałów, usług obcych, amortyzacji i kosztów podatków i opłat od nowych zadań inwestycyjnych, Spółka będzie występowała z wnioskiem o skrócenie obowiązywania obecnej taryfy. Zostanie również przygotowany nowy wniosek taryfowy z ujęciem nowych kosztów ponoszonych przez Spółkę. Jednym z załączników do przedmiotowego wniosku, mających częściowy wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki stosowanych przez Spółkę jest wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. W planie zostały ujęte nowe zadania inwestycyjne.

Zważywszy na powyższe podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022-2025" Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Złotowie jest w pełni uzasadnione.

Złotów, 6 grudnia 2022 r.

BURMISTRZ MIASTA

Adam Pulit